CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI
ROMÂNIA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427-C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive"

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botoșani întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023

ținând cont de referatul de aprobare formulat de Primarul municipiului Dorohoi, a raportului de specialitate nr. 12826/21.09.2023 și documentația ce îl însoțește, întocmit de jr. Balan Maria Diana - Șef Serviciul Administrarea Patrimoniului în cadrul Direcției Patrimoniu, prin care se propune schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive" .

motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

în conformitate cu prevederile art. 5 lit. a) din Ordinul 6031/2021 privind aprobarea elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale şi a terenului folosit de instituţiile şi unităţile de învăţământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia ,

și a prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (7) lit. a), lit. d) și lit. p) și alin. (14), ale art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), din Ordonanța de Urgență a

Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 În vederea obținerii avizului conform al ministrului educației pe perioadă nedeterminată, se aprobă schimbarea destinației imobilului în suprafața construită la sol de 257 mp, proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, județul Botoșani, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația " Sală pentru Activități Sportive ".

Art.4. Primarul municipiului Dorohoi, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată:

- Instituției Prefectului Județului Botoșani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Direcției patrimoniu;
- Direcției economice;
- Ministerul Educației;
- Mass-mediei locale.

Inițiator,
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

Avizat de legalitate,
SECRETAR GENERAL AL UAT DOROHOI
jr. Ciprian Dohotariu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 12826 /21.09.2023

REFERAT DE APROBARE

privind schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive "

Având în vedere solicitarea Asociația Club Sportiv Municipal Box Dorohoi, reprezentată prin domnul Topala Valerian ce vizează punerea la dispoziție a unui spațiu pentru desfășurarea antrenamentelor sportive în conformitate cu prevederile legale și cea a Federației Române de BOX, reprezentată legal prin președinte Vasile Cîtea și secretar general Daniel Ion înregistrată cu nr. 12826/01.09.2023 ce vizează încheierea unui parteneriat cu Municipiul Dorohoi,

ținând cont de:

- prevederile HCJ nr. 152/27.07.2022 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani
- Acordul favorabil de schimbare a destinației a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive " al Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani înregistrat nr. 10289/07.07.2023, respectiv
- Acordul favorabil de schimbare a destinației a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive " al Consiliului de Administrație al Colegiului Național " Grigore Ghica" Dorohoi înregistrat nr. 10289/07.07.2023,

- luând în considerare prevederile art. 5 lit. a) din Ordinul 6031/2021 privind aprobarea elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ

preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia ,

în conformitate cu prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (7) lit. a), lit. d) și lit. p) și alin. (14), ale art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

și

a prevederilor art. 136 alin. (1) si alin. (3) din OUG 57/2019 - privind Codul administrativ, propun elaborarea de către Serviciul Administrarea Patrimoniul din cadrul Direcției Patrimoniu, a unui proiect de hotărâre cu privire la schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive " .

Proiectul de hotărâre împreună cu toata documentația va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Dorohoi.

INIȚIATOR
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI DOROHOI
A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOŞANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro
Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro
ROMÂNIA

Nr. 12826 /21.09.2023

VIZAT,
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

RAPORT DE SPECIALITATE

privind schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive "

Având în vedere solicitarea Asociația Club Sportiv Municipal Box Dorohoi, reprezentată prin domnul Topala Valerian ce vizează punerea la dispoziție a unui spațiu pentru desfășurarea antrenamentelor sportive în conformitate cu prevederile legale și cea a Federației Române de BOX, reprezentată legal prin președinte Vasile Cîtea și secretar general Daniel Ion înregistrată cu nr. 12826/01.09.2023 ce vizează încheierea unui parteneriat cu Municipiul Dorohoi,

ținând cont de:

- prevederile HCJ nr. 152/27.07.2022 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Botoșani în domeniul public al Municipiului Dorohoi, județul Botoșani
- Acordul favorabil de schimbare a destinației a **imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive "** al Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani înregistrat nr. 10289/07.07.2023, respectiv
- Acordul favorabil de schimbare a destinației a **imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități**

Sportive " al Consiliului de Administrație al Colegiului Național " Grigore Ghica" Dorohoi înregistrat nr. 10289/07.07.2023,

- în baza prevederilor art. 5 lit. a) din Ordinul 6031/2021 privind aprobarea elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia ,

în conformitate cu prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (7) lit. a), lit. d) și lit. p) și alin. (14), ale art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Serviciul Administrarea Patrimoniului din cadrul Direcției Patrimoniu propune Consiliului Local să aprobe schimbarea destinației pe perioadă nedeterminată a imobilului proprietatea publică a Municipiului Dorohoi înscris în Cartea Funciară nr. 50427- C4, situat pe raza administrativ - teritorială a Municipiului Dorohoi, str. 1 Decembrie nr. 30, din imobil cu destinația de unitate de învățământ " sală de gimnastică", în imobil cu destinația" Sală pentru Activități Sportive " .

Director patrimoniu,
ing. Corolea Daniel

Șef Serviciu Administrarea Patrimoniului
jr. Balan Maria-Diana

CARTE FUNCIARĂ NR. 50427
COPIE

Carte Funciară Nr. 50427 Dorohoi

Neautentificat în circuitul civil

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50427	Din acte: 13.893 Masurata: 13.645	

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50427-C1	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:774 mp; şcoală
A1.2	50427-C2	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:617 mp; internat
A1.3	50427-C3	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:526 mp; cantină
A1.4	50427-C4	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:257 mp; sală gimnastică
A1.5	50427-C5	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:2 mp; instalaţii utilizare gaze naturale
A1.6	50427-C6	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:7 mp; anexă
A1.7	50427-C7	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:13 mp; postraf
A1.8	50427-C8	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:57 mp; atelier pentru zidari
A1.9	50427-C9	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:19 mp; beci pentru carburanţi
A1.10	50427-C10	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:349 mp; spălătorie şi centrală termică
A1.11	50427-C11	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:36 mp; grajd pentru cai şi magazie materiale
A1.12	50427-C12	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:67 mp; beci pentru alimente
A1.13	50427-C13	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:46 mp; grajd pentru porci
A1.14	50427-C14	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:85 mp; magazie
A1.15	50427-C15	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:163 mp; atelier tâmplărie şi garaj auto
A1.16	50427-C16	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:88 mp; beci pentru alimente şi magazie materiale
A1.17	50427-C17	Loc. Dorohoi, Str 1 Decembrie, Nr. 30, Jud. Botosani	S. construita la sol:10 mp; cabină portar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63 / 05/01/2010		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (însoţit de tabelul anexă);		
B1	~~Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1~~	~~A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17~~
	~~1) **CONSILIUL JUDEŢEAN BOTOŞANI DOMENIU PUBLIC**, CIF:Statul roman~~	
34753 / 22/12/2017		
Act Normativ nr. 1098, din 21/11/2011 emis de Guvernul României, (pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002), însoţită de Anexa 1.3;; Act Administrativ nr. hotărâre nr. 101, din 29/07/2016 emis de Consiliul Judeţean Botoşani, însoţită de Anexa nr. 12;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B2	~~Intabulare, drept de ADMINISTRARE~~	~~A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17~~
	~~1) **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI**~~	
29095 / 31/08/2022		
Act Administrativ nr. HCJ 152, din 27/07/2022 emis de Consiliul Judetean Botosani, insotit de Anexa nr. 1;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17
	1) **MUNICIPIUL DOROHOI**, CIF:4112945, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

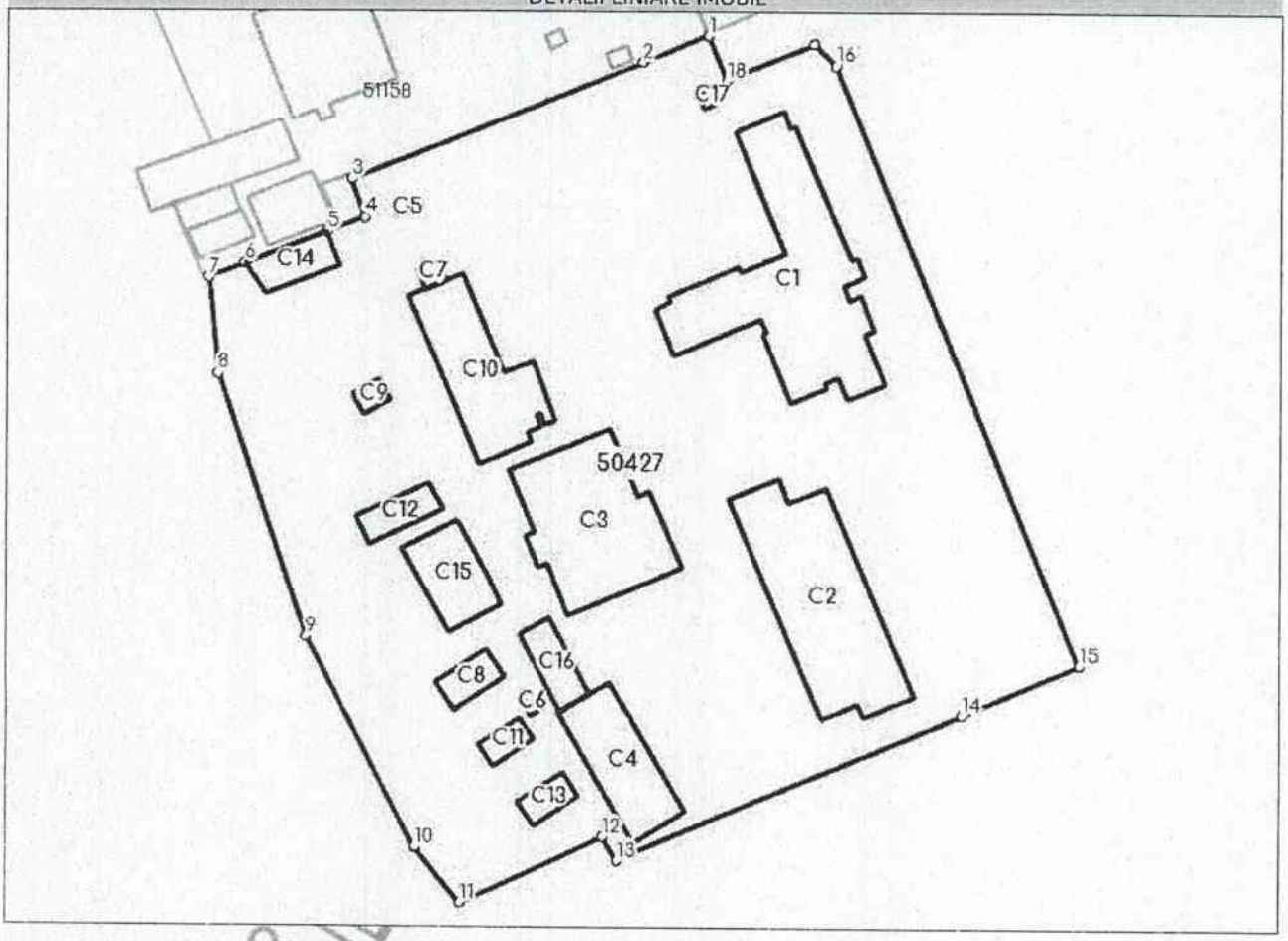
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50427	Din acte: 13.893 Masurata: 13.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra-vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.572	-	2524	-	
2	faneata	DA	844	-	2524	-	
3	curti constructii	DA	11.229	-	2524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50427-C1	constructii administrative si social culturale	774	Cu acte	S. construita la sol:774 mp; şcoală
A1.2	50427-C2	constructii de locuinte	617	Cu acte	S. construita la sol:617 mp; internat
A1.3	50427-C3	constructii administrative si social culturale	526	Cu acte	S. construita la sol:526 mp; cantină
A1.4	50427-C4	constructii administrative si social culturale	257	Cu acte	S. construita la sol:257 mp; sală gimnastică
A1.5	50427-C5	constructii anexa	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; instalaţii utilizare gaze naturale

(749)

11642
25 07 23

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

Nr. 9421 / 24.07.2023

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 10289/07.07.2023, înaintată Inspectoratului Școlar Județean Botoșani, vă transmitem alăturat, **acordul** favorabil al Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani.

Inspector Școlar General

Prof. Bogdan Gheorghe SURUCIUC

Compartiment investiții

Ing. Dragomir Constantineanu

Str. Gen. Ion Dumitrache nr. 38-50, Sector 1, 010168, București
Tel: +40 21 405 62 00, Fax: +40 21 405 63 00
www.edu.ro

Str. N. Iorga nr. 28, 710213, Botoșani
Tel: +40 231584 050, Fax: +40 231584 052
Email: office.isjbt@gmail.com
www.isjbotosani.ro

Hotărârea Consiliului de Administrație al

Inspectoratului Școlar Județean Botoșani

Nr. 29 din 11.07.2023

Extras

În conformitate cu dispozițiile articolului 95, aliniatul 3 din Legea Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Regulamentului- cadru privind organizarea și funcționarea Consiliului de administrație al Inspectoratului școlar, aprobat prin Ordinul MEN 5530/2011, modificat prin OMECS 3400/18.03.2015 privind modificarea și completarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a inspectoratelor școlare.

Consiliul de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Botoșani, numit prin decizia Inspectorului Școlar General nr. 2986/06.09.2022, în ședința din data de 11.07.2023 a aprobat eliberarea acordului favorabil privind schimbarea destinației imobilului – clădire în suprafață construită la sol de 257 mp, înscrisă în C.F. nr. 50427- CA, situat în strada 1 Decembrie nr. 30, municipiul Dorohoi, din „sală gimnastică" în „sală pentru activități sportive", conform Anexei.

Președinte C.A.,

Inspector Școlar General,

Prof. Bogdan Gheorghe SURUCIUC

Secretar C.A.,

Prof. Anca AGAVRILOAEI

COLEGIUL NAȚIONAL „GRIGORE GHICA" DOROHOI
Strada Grigore Ghica, nr. 41
telefon: 0231 613 464; fax: 0231 611 958
e-mail: grigore_ghicavv@yahoo.com

Nr.4271 /11.07.2023

10290
11 07 23

Către Primăria Municipiului Dorohoi

Ca urmare a Adresei dvs nr. 10290/07.07.2023 vă comunicăm următoarele:

- Consiliul de Administrație al Colegiului Național „Grigore Ghica", în ședința din data de 19.01.2023 a aprobat schimbarea destinației imobilului și a terenului înscris în CF nr.50427, situat pe raza administrativ-teritoriala a Municipiului Dorohoi, str.1 Decembrie, nr.30.
- În baza hotărârii CA nr.16 din 19.01.2023 suntem de acord cu schimbarea destinației din **„Sala gimnastică"** în **„Sală pentru activități sportive"**, cu atât mai mult cu cât spațiul sus menționat nu mai este utilizat de unitatea noastră școlară.
- În prezent procesul instructiv-educativ se desfășoară intr-un singur schimb în cele două localuri, corpul I de pe strada Grigore Ghica nr.41 și respectiv corpul II de pe strada A.I. Cuza nr.15, Dorohoi.

Director
Prof. Șlincu Georgel Costel

Secretar
Pînzariu Anamaria

FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE BOX

Federation Roumaine de Boxe – Romanian Boxing Federation

Tel.: + 40 21 317 01 86 Secretariat: str. Vasile Conta nr. 16, CP 42[illegible]6

E-mail: officefrbox@gmail.com cod: 020954, cam 715, 718, Sector 2, București

www.frbox.eu

MINISTERUL SPORTULUI

COMITETUL OLIMPIC ȘI SPORTIV ROMÂN

Nr. 757 / 21.08.2023

Către, PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI.

AS C.S Municipal Box Dorohoi

MUNICIPIUL DOROHOI
INTRARE NR. 12826
01 09 23

Federația Română de Box, reprezentată legal prin președinte Vasile CÎTEA și secretar general Daniel ION, vă informează că AS CS Municipal Box Dorohoi, care se identifică prin Cod fiscal 45904772, având CIS BT/A2/00181/2022 este membru afiliat cu drepturi depline al federației noastre. Mai mult, AS CS Municipal Box Dorohoi este un club cu obiective de înaltă performanță, care are ca scop formarea și promovarea în loturile naționale de box ale României a unor sportivi de valoare, motiv pentru care un parteneriat cu Primăria Municipiului Dorohoi este recomandat și susținut de FR de Box pentru ca acest club să poată deveni în cel mai scurt timp un furnizor de sportivi competitivi pe plan internațional pentru federația noastră.

Cu deosebită considerație,

Secretar general
Daniel ION

FEDERAȚIA ROMÂNĂ DE BOX
FONDATĂ ÎN 1926